附件2

**阳光学院创四方园创业孵化项目入驻协议**

甲方：阳光学院创新创业教育中心

乙方：

为推动学校的产学研发展和促进学生的创业，经协商，甲方同意乙方作为创业孵化项目，进驻阳光学院创四方园，为此，双方达成如下协议：

一、孵化期限

孵化期一般为二年（二年考核后决定继续孵化或退出），双方约定孵化期为 20 年 月 日至20 年 月 日。

二、甲方根据国家和阳光学院有关规定，为乙方提供下列服务：

1.提供办公经营用房 ㎡，第一年免收场地租金、水电费、物业费，第二年按照学院相关规定进行收费；

2.提供网络、免费为企业在网站上介绍产品等综合情况；

3.协助落实当地政府给予的优惠政策。

三、乙方责任

1.根据国家及地方政府有关政策运作企业，产品符合有关产业规定，遵守国家法律，合法进行经营；

2.根据当地政府职能部门的要求和学校有关规定，积极配合甲方的服务工作，积极参加甲方组织的各项活动；

3. “季度经营报告表”于次季一月十日内、“年度经营报告”于次年一月十五日前统一报送创新创业教育中心。

4.严格遵守阳光学院有关规章制度和阳光学院大学生创新创业基地各项管理规定，维护基地正常工作秩序和安全；

上述约定双方共同遵守，本协议自双方签字后生效，一式两份，

双方各执一份。乙方须于协议签订一周内进驻基地，逾期视为自动放弃，本协议随即失效。

四、其他事项依照阳光学院有关创新创业相关管理法规执行，阳光学院並拥有法规解释权。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（签字） 代表人：（签字）

年 月 日 年 月 日

附件3

**关于学生开展自主创业活动致学生家长的函**

家长：您好！

我校为培养大学生创新精神与创业能力，鼓励学有余力、各方面表现突出并有创业愿望的同学自主创业，在创四方园进行创业项目运营服务活动。学校对创业学生提供的支持主要有：在创业孵化期间免费提供经营场所；根据学生意愿优先推荐就业或联络创业投资基金等。

您孩子向我们提出了创业申请，为了对您的孩子负责，我们特请您们提出意见。您作为的家长，我们特此通知，并告知该创业项目由学生自筹资金、自主经营、自负盈亏、自负风险，独自承担与此相关的一切法律责任。请你们提出意见，并将《家长意见书》回复给我们。

谢谢您们的大力配合！

阳光学院创新创业教育中心

年月 日

附件4

**家长意见书**

阳光学院：

贵校寄来的《关于学生开展自主创业活动致学生家长的函》已悉。

（请在以下可选意见中选择一个打钩，并在该意见空格栏内写上孩子姓名）

1.我们认为成立基地，对提高孩子综合素质和创业能力具有重大意义，因此，我们完全支持学校的这一做法并同意孩子在校期间开展自主创业活动，对孩子的创业活动，作为家长也将给予物质和精神上的全力支持。

2.我们暂不同意孩子在校期间开展自主创业活动。

3.其它（写不下可另附页）：

家长签名：

年月日

附件5

**阳光学院创四方园消防安全管理规定**

为了做好园区安全保卫工作，杜绝安全隐患，规范创业项目经营行为与园区内各区域的使用管理，根据学校相关规定和园区实际情况制定如下规定：

一、园区营业时间为每天8：00到22：30，每天22：30前清园，在非营业时间各区域必须锁好门窗，关闭总电闸，任何人员不得在园区内留宿。

二、园区各项目负责人要做好防偷防骗工作，门店必须自行加锁防盗，因未加锁出现的安全事故由项目负责人自行负责。

三、园区内禁止使用电热棒等存在安全隐患的其他大功率电器，禁止吸烟。

四、园区设立卫生包干区，孵化中心卫生包干范围为各自办公室里外前后（包括门前的走廊和窗台）。其他公共区域的卫生，由总务部负责。室内卫生由各区域负责人自行组织人员打扫。

五、园区各区域不得存放易燃易爆品;有毒物质; 麻醉药物；武器弹药、管制刀具；淫秽反动的出版物、宣传品、印刷品;尸骨、动物器官、肢体、未经硝制的兽皮、未经药制的兽骨等各种妨害公共卫生、危害国家安全和社会政治稳定的物品。

以上各条款自发布之日起实行，请各负责人自觉遵守，如有违反按照学校相关规定处理。

附件6

**阳光学院创四方园消防安全保证书**

本人及所属创业团队能遵守基地安全有关管理规定，自觉杜绝安全隐患，规范创业项目经营行为，保证自觉做到：

一、园区营业时间为每天8：00到22：00，每天22：30前清园，在非营业时间各区域必须锁好门窗，关闭总电闸，任何人员不得在园区内留宿。

二、园区各项目负责人要做好防偷防骗工作，门店必须自行加锁防盗，因未加锁出现的安全事故由项目负责人自行负责。

三、园区内禁止使用电热棒等存在安全隐患的其他大功率电器，禁止吸烟。

四、园区设立卫生包干区，孵化中心卫生包干范围为各自办公室里外前后（包括门前的走廊和窗台）。其他公共区域的卫生，由总务部负责。室内卫生由各区域负责人自行组织人员打扫。

五、园区各区域不得存放易燃易爆品;有毒物质; 麻醉药物；武器弹药、管制刀具；淫秽反动的出版物、宣传品、印刷品;尸骨、动物器官、肢体、未经硝制的兽皮、未经药制的兽骨等各种妨害公共卫生、危害国家安全和社会政治稳定的物品。

以上各条款自发布之日起实行，学生工作处、总务服务中心不定期检查，请各项目负责人自觉遵守，如有违反按照学校相关规定处理。

保证人： 年 月 日

附件7

**阳光学院创四方园入驻须知**

1.按规定时间入驻基地并开展工作；

2.产生经营范围及管理人员变更，应提前通知，并在变更后到中心备案；

3.遵守国家法律、法规以及学校制定的各项规章制度，合法经营、诚信经营、文明经营；

4. 及时提供真实财务报表及有关资料；

5.做好防火、防盗、防骗工作，确保人身安全和园区财产的完好；

6.做好卫生保洁工作，确保经营环境整洁、整齐；

7、禁止在基地园区内吸烟、饮酒；

7.及时向有关部门交纳相关费用；

8.不得将经营用房转租他人使用；

9.服从管理和指导，做到学习、创业两不误。

附件8

**阳光学院创四方园预警通知书（存根）**

编号：

（法人）：

你的创业项目（项目名称）因

，违反了《阳光学院大学生创业试验区办法办法》的相关规定和《阳光学院大学生创业试验区入驻承诺书》的承诺。现予以警告，请于日内整改完毕，以免造成更严重的后果。

阳光学院创新创业教育中

年 月 日

﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍

**阳光学院创四方园预警通知书**

编号：

（法人）：

你的创业项目（项目名称）因违反了《阳光学院大学生创业试验区办法》的相关规定和《阳光学院大学生创业试验区入驻承诺书》的承诺。现予以警告，请于日内整改完毕，以免造成更严重的后果。

　　　　　　 阳光学院创新创业教育中心

年 月 日

附件11

**阳光学院创四方园退出通知书（存根）**

编号：

（法人）：

你的创业项目（项目名称）因违反了《阳光学院大学生创业试验区办法》的相关规定和《阳光学院大学生创业试验区入驻承诺书》的承诺。现按规定予以清退，请于日内办好各项退出手续。

阳光学院创新创业教育中心

年 月 日

﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍﹍

**阳光学院创四方园退出通知书**

编号：

（法人）：

你的创业项目（项目名称）因违反了《阳光学院大学生创业试验区办法》的相关规定和《阳光学院大学生创业试验区入驻承诺书》的承诺。现按规定予以清退，请于日内办好各项退出手续。

阳光学院创新创业教育中心

年 月 日